



PACIFIC
AURA

Vaykul Interiors

Fashion

Ta



Mutlu Bir Yaşam Alanı



PACIFIC
AURA

Vaykul Interiors

Fashion

Taste Food



SİZE ŞEHRİN YENİ KALBİNDE YAŞAMAK YAKIŞIR.

Şimdi Yenikent 'in en prestijli noktasında hayallerinizi gerçeğe dönüştürecek bir proje doğuyor. Ferah ve fonksiyonel mimarisi, size özel tasarlanan terası, peyzaj düzenlemesi, çocuk parkı, oyun alanı ve kapalı otoparkları ile Pasific Aura hayatınıza keyif katacak detaylarla inşa ediliyor.

2+1 , 3+1 , 4+1 ve 5+1 daire seçenekleri gibi farklı daire konseptlerine sahip 52 daire ve seçkin markaların ticari alanları ile yer aldığı Pasific Aura, herkese ve her zevke hitap eden bir mimari tasarıma sahip.

Pasific İnşaat güvencesi ile inşa edilen Aura, yatırım değeri ve kazanç dengesi ile de size beklentilerinizin üzerinde geri dönüşüm sağlayacak.







Sosyal aktivitelerinizi rahatlıkla gerçekleştireceğiniz,
yeşilliğin içinde bir alan sizler için Pasific Aura'da..





En özel anlarınız,
En güzel anılarınız,
Sıcacık bir masada paylaştıklarınız,
Dostluklarınız, sohbetleriniz,
Aura 'da yeni salonunuzda buluşuyor.



Modern | Ferah | Şık





Şimdi en huzurlu köşedesiniz...

Geniş ve ferah bir yapıya sahip salonunuzda
ailenizle ve misafirlerinizle
artık daha keyifli vakit geçireceksiniz.





Size dair en özel en huzurlu yaşam alanınızda,
her sabah yeni bir rüyaya uyanın...

Genç I Çocuk Odası





En Değerlilerinize
Mutlu Bir Yaşam Alanı



AURA

Bazen Hayat Size Özeldir...

Banyo





2+1 Zemin Daire

Brüt Alan: 135 m²

Net Alan: 79,39 m²

1. Salon + Mutfak	27,21 m ²
2. Yatak Odası	10,13 m ²
3. Ebv. Yatak Odası	14,25 m ²
4. Çamaşır Odası	5,56 m ²
5. Tuvalet	3,16 m ²
6. Banyo	5,70 m ²
7. Antre	13,38 m ²

Zemin Kat Planı



3+1 Normal Daire

Brüt Alan: 185 m²

Net Alan: 121,07 m²

1. Salon	30,00 m ²
2. Mutfak	12,00 m ²
3. Yatak Odası	10,00 m ²
4. Yatak Odası	10,60 m ²
5. Ebv. Yatak Odası	21,05 m ²
6. Ebv. Banyo	5,56 m ²
7. Çamaşır Odası	3,16 m ²
8. Banyo	5,70 m ²
9. Antre	14,94 m ²
10. Balkon	8,06 m ²

6 Normal & Çatı Katı Planı



4+1 Normal Daire

Brüt Alan: 205 m² Net Alan: 138,50 m²



1. Salon	30,05 m ²
2. Mutfak	16,90 m ²
3. Yatak Odası	10,83 m ²
4. Yatak Odası	12,30 m ²
5. Yatak Odası	12,18 m ²
6. Ebv. Yatak Odası	13,80 m ²
7. Giyinme Odası	4,72 m ²
8. Ebv. Banyo	3,75 m ²
9. Antre	16,01 m ²
10. Banyo	4,95 m ²
11. Tuvalet	2,56 m ²
12. Balkon	10,45 m ²

6. Normal & Çatı Katı Planı



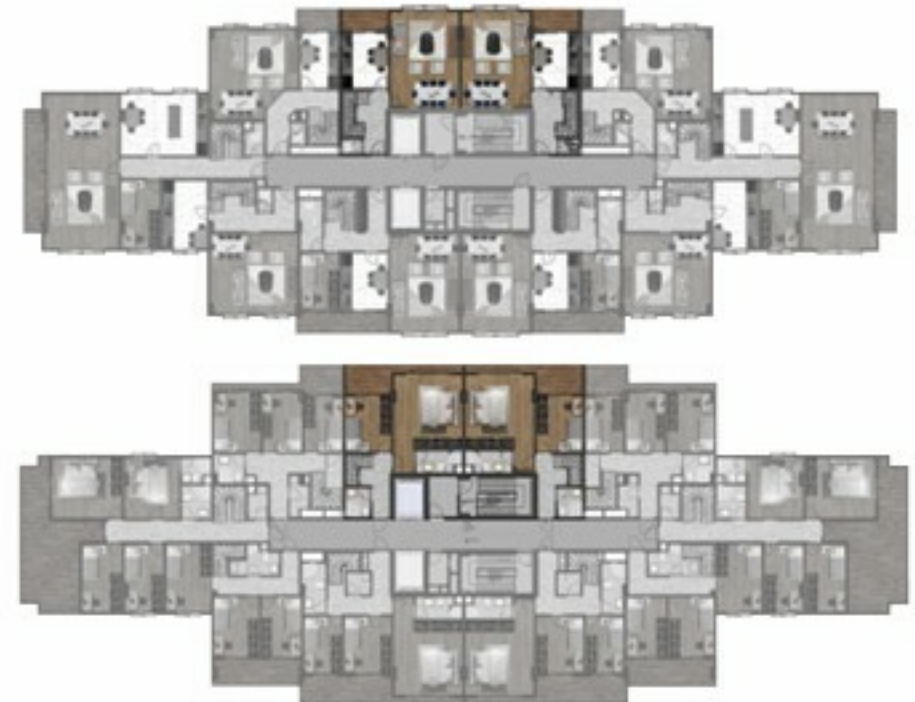


Dubleks 2+1 Daire

Brüt Alan: 179 m² Net Alan: 115,94 m²

1. Salon	30,00 m ²
2. Mutfak	11,43 m ²
3. Balkon	4,16 m ²
4. Antre	11,23 m ²
5. Tuvalet	1,40 m ²
6. Ebv.Yatak Odası	25,00 m ²
7. Ebv.Banyo	4,37 m ²
8. Yatak Odası	11,43 m ²
9. Balkon	7,60 m ²
10. Antre	6,10 m ²
11. Banyo	3,40 m ²

7. Normal & Çatı Katı Planı





Dubleks 3+1 Daire A

Brüt Alan: 191 m² Net Alan: 125,96 m²

1. Salon	31,04 m ²
2. Mutfak	13,65 m ²
3. Antre	15,96 m ²
4. Tuvalet	1,58 m ²
5. Antre	12,14 m ²
6. Banyo	5,06 m ²
7. Yatak Odası	13,65 m ²
8. Yatak Odası	12,20 m ²
9. Yatak Odası	10,80 m ²
10. Balkon	9,88 m ²



7. Normal & Çatı Katı Planı





Dupleks 3+1 Daire B

Brüt Alan: 175 m² Net Alan: 111,28 m²

1. Salon	31,25 m ²
2. Mutfak	9,58 m ²
3. Balkon	3,71 m ²
4. Antre	15,04 m ²
5. Tuvalet	1,55 m ²
6. Ebv. Yatak Odası	12,28 m ²
7. Banyo	3,83 m ²
8. Yatak Odası	10,34 m ²
9. Balkon	7,44 m ²
10. Antre	10,98 m ²
11. Depo	2,42 m ²
12. Çamaşır Odası	2,86 m ²

7. Normal & Çatı Katı Planı



Dubleks 4+1 Daire

Brüt Alan: 238 m² Net Alan: 152,64 m²



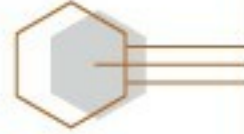
1. Salon	30,00 m ²
2. Mutfak	12,00 m ²
3. Balkon	8,1 m ²
4. Antre	17,12 m ²
5. Banyo	5,28 m ²
6. Yatak Odası	9,9 m ²
7. Banyo	5,31 m ²
8. Yatak Odası	10,00 m ²
9. Balkon	12,90 m ²
10. Antre	10,42 m ²
11. Çamaşır Odası	2,42 m ²
12. Ebv. Yatak Odası	24,82 m ²
13. Ebv. Banyo	4,37 m ²

7. Normal & Çatı Katı Planı



Dubleks 5+1 Daire

Brüt Alan: 290 m² Net Alan: 232,72 m²



1. Salon	49,45 m ²
2. Mutfak	23,54 m ²
3. Balkon	10,45 m ²
4. Antre	18,66 m ²
5. Tuvalet	2,46 m ²
6. Yatak Odası	11,95 m ²
7. Banyo	4,50 m ²
8. Yatak Odası	19,03 m ²
9. Teras	32,69 m ²
10. Antre	15,04 m ²
11. Ebv. Yatak Odası	14,93 m ²
12. Ebv. Banyo	3,20 m ²
13. Yatak Odası	12,28 m ²
14. Yatak Odası	11,95 m ²
15. Çamaşır Odası	2,59 m ²

7. Normal & Çatı Katı Planı



Nerelere Yakınız?

	Sabiha Gökçen Havaalanı	20 Dk
	Osman Gazi Köprüsü	20 Dk
	Gebze Teknik Üniversitesi	10 Dk
	Sabancı Üniversitesi	18 Dk
	TEM Bağlantı Yolu	9 Dk
	Tuzla Marina	25 Dk
	Gebze Belediyesi	10 Dk
	Gebze Terminali	20 Dk
	Gebze Center	18 Dk



	GOSB	10 Dk
	Gebze Plastikçiler OSB	12 Dk
	Gebze Güzeller OSB	10 Dk
	Şekerpınar OSB	10 Dk

